

KOKKULEPE RENDILEPINGU MUUTMISEKS

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Riigimetsa Majandamise Keskus (registrikood: 70004459, edaspidi RMK), keda esindab juhatus liikme 25.04.2018. a käskkirja nr 1-5/43 „Saima Uusma’le volituste andmine maarendilepingute sõlmimiseks“ alusel RMK looduskaitseosakonna maarendilepingute spetsialist Saima Uusma, edaspidi nimetatud **rendileandja**, ühelt poolt,

Ja **Kuppari OÜ**, edaspidi **rentnik**, keda esindab põhikirja alusel juhatus liige Hannes Park, teiselt poolt,

keda nimetatakse edaspidi käesolevas kokkuleppes koos **pooled**, sõlmivad käesoleva kokkuleppe tulenevalt poollooduslike koosluste taastamise vajadusest alljärgnevas:

1. Pooled muudavad Lepingu punkti 3.1 ja lisavad punkti 6.1.5 ning loevad need kehtivaks sõnastuses:
- 3.1. Rentnik on kohustatud tasuma rendileandjale tasu maatüki kasutamise eest 640,00 (kuussada nelikümmend) eurot aastas, edaspidi **kasutustasu**, üks kord aastas. Esimese aasta kasutustasu tuleb maksta hiljemalt 14 kalendripäeva jooksul arvates vastava arve saamisest ja järgnevad ettemaksuna 31. detsembriks. Kasutustasu koosneb renditasust 610,00 eurot ja kõrvalkuludest (maamaks jm maksud ja koormised) ning sellele lisandub käibemaks õigusaktidega sätestatud määras. Kuni RMK taastamiskohustuse täitmiseni kuulub tasumisele 0 (null) eurot aastas. Rendisummat kogu pinna eest hakatakse arvestama alates taastatud maatüki üleandmise-vastuvõtmise akti vormistamisest..
- 6.1.5. viia läbi poolloodusliku koosluse taastamiseks vajalikud tööd maatükkidel Keila metskond 424 (katastritunnus 56202:001:0665) ja Keila metskond 423 (katastritunnus 56202:001:0228) vastavalt lisas 3 nimetatud kvaliteeditingimustele 3 (kolme) aasta jooksul alates lepingu muutmisest.

2. Käesolev kokkulepe on allkirjastatud digitaalselt.

Rendileandja

Rentnik

(allkirjastatud digitaalselt)

(allkirjastatud digitaalselt)

Saima Uusma

Hannes Park